

marktplatz

DAS MAGAZIN DER REGION

AUSGABE 04/2026



COMEDY
KULINARIK
LITERATUR
TIPPS



GRATIS ZUM
MITNEHMEN
OKTOBER-DEZEMBER

MARKTPLATZ TOP-TIPPS

Ihr Makler für alle Fälle

Sarangan Sundaralingam

Verkaufen Sie Ihre Immobilie zum Bestpreis!

Unser Service für Sie:

- ✓ Kostenlose Bewertung Ihrer Immobilie
- ✓ Erstellung hochwertiger Marketingmaterialien, einschließlich professioneller Fotos und ansprechender Beschreibungen
- ✓ Organisation und Durchführung von Besichtigungen
- ✓ Verhandlungsführung mit potenziellen Käufern Unterstützung bei rechtlichen und finanziellen Aspekten des Verkaufs



☎ 02137 915 01 57

✉ info@tss-immobilien.de

🌐 www.tss-immobilien.de

EDITORIAL

Ausgabe 04/2026



Michael Bernd

HERAUSGEBER

Michael Bernd
Bahnstr. 48, 41469 Neuss
T: 02137 78 88 87

ANZEIGENLEITUNG

Michael Bernd, Jens Knappe

REDAKTION & KONTAKT

Michael Bernd . 0174 24 59 305
Jens Knappe . 0170 30 73 341

AUTOREN

Jens Neutag, Lars Hohlfeld,
Holm Gottschling, Martin Horn,
Jochen Oberlack

GESTALTUNG & GRAFIK

Jens Knappe
www.art4artdesign.com

LEKTORAT

Kirsten Meier

DRUCK

www.flyeralarm.de

DRUCKAUFLAGE

5.000 Stck.

BILDQUELLEN

www.magnific.com

ONLINE-PRÄSENZ

www.marktplatzmagazin.de

Das Magazin erscheint
4 x im Jahr.

Die Inserenten sind für den
Inhalt ihrer Anzeigen selbst
verantwortlich.

Liebe Leserinnen, Liebe Leser,

wenn die Tage kürzer werden und sich unsere Innenstädte in herbstliche Farben und winterliche Stimmung hüllen, beginnt eine ganz besondere Jahreszeit. Mit dieser Ausgabe möchten wir Ihnen die schönen Seiten von Herbst und Winter näherbringen: gemütliche Cafés und Restaurants, besondere Einkaufserlebnisse und die Menschen, die mit Engagement und persönlichem Service unsere Städte lebendig machen.

Freuen Sie sich auf inspirierende Geschichten, saisonale Trends, Konzerte und interessante Einblicke rund um Genuss, Einkauf, Service und das Leben in unseren Innenstädten.

Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen, eine schöne Herbst- und Winterzeit und viele besondere Momente.

Ihr marktplatz Team
Michael Bernd & Jens Knappe



Marktplatzmagazin

LIVE IM SPIEGEL

ZWEISTEIN

ANDRÉ TEBBE BAND

NÜSSER SPIEGEL

HAMTORWALL 32A
41460 NEUSS

SAMSTAG

31.10.

19 UHR

EINTRITT: 12 EURO

Zweistein und André Tebbe Band live im Nüsser Spiegel

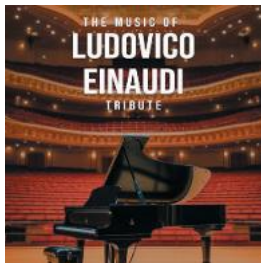
Zwei Bands, ein Abend voller handgemachter Rockmusik

Am Samstag, 31. Oktober, wird der Nüsser Spiegel am Hamtorwall zum Treffpunkt für handgemachten Rock. Mit Zweistein und der André Tebbe Band stehen zwei erfahrene Formationen mit eigenen Songs und viel Spielfreude auf der Bühne.

Zweistein gehören seit Jahrzehnten zur regionalen Musikszene und feierten kürzlich ihr 50-jähriges Bühnenjubiläum. Rund um Bandgründer Michael Bernd steht die Band für schnörkellosen Rock und die Energie einer gewachsenen musikalischen Gemeinschaft.

Aus Düsseldorf kommt die André Tebbe Band mit ihrem druckfrischen Album und kraftvollem Bandsound. Bassist Andreas Betten verbindet die Band zudem mit der Neusser Musikgeschichte: Er spielte bereits bei den Popstars.

Der Nüsser Spiegel bietet den passenden Rahmen für das Doppelkonzert – nah dran an den Bands und mitten im Geschehen. Ein Abend mit zwei Bands, eigenen Songs und Rockmusik, die live am besten funktioniert.



The Music of LUDOVICO EINAUDI TRIBUTE

Fr., 20. November 2026
19:00 Uhr

Eintritt: ab 39,90 - EUR

Veranstaltungsort
Zeughaus Neuss
Markt 42-44
41460 Neuss



Ital. Abend mit Cocktail-Party

Sa., 19. Dezember 2026

Einlass: 19:30 Uhr

Eintritt: 17,- EUR

Veranstaltungsort
Neukirchnerstr./
Ligusterweg 6,
41470 Neuss-Rosellerheide
T: 02137 788887



- RESERVIERUNG
ERFORDERLICH -

GÄNSEESSEN IM FLEHER HOF

Ab dem 24.10 bis einschließlich 20.12
bieten wir wieder unseren traditionellen
Gänsebraten an

TOP TIPPS

Lepsy's

Das Fischrestaurant.

www.lepsys.de

31. Okt. - Weingut Escher

01. Nov. - Muschelabend

21. Nov. - Weingut Mohr

27. Nov. - Küchenparty

05. Dez. - Weihnachtskonzert

19. Dez. - Champagner Tasting

31. Dez. - Silvester im Lepsy's

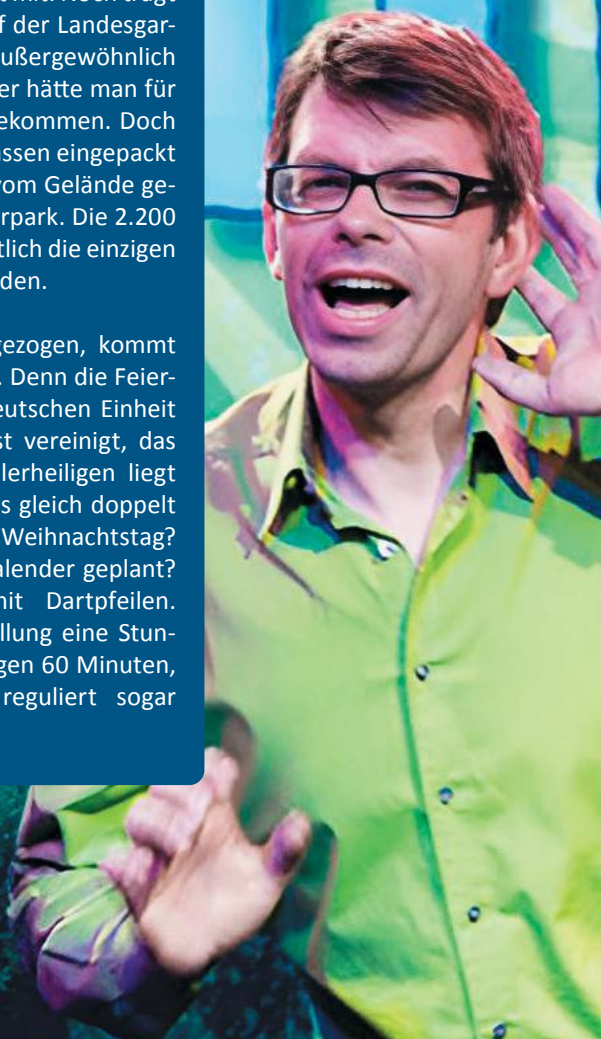
Termine

Gastkolumne von Lars Hohlfeld

Das vierte Quartal ist die Umkleidekabine des Jahres. Man geht im T-Shirt hinein und kommt mit Winterjacke, Warnweste, Narrenkappe und Adventskranz auf dem Kopf wieder heraus. Anfang Oktober bestellt man noch Eiskaffee, drei Wochen später steht man im Dunkeln an der Bushaltestelle und prüft, ob Erfrierungen eigentlich Kassenleistung sind.

Das Jahr zieht sich um. Und Neuss zieht mit. Noch trägt die Stadt ihr grünes Festtagskleid. Auf der Landesgartenschau bewundern Menschen „außergewöhnlich schöne Staudenkompositionen“. Früher hätte man für so einen Satz in Neuss Lokalverbot bekommen. Doch am 11. Oktober werden die Eintrittskassen eingepackt und die letzten Gartenfreunde sanft vom Gelände gerollt. Aus der Gartenschau wird Bürgerpark. Die 2.200 neuen Bäume dürfen bleiben – vermutlich die einzigen Besucher, die direkt eingebürgert werden.

Kaum ist das Gartenschaukleid ausgezogen, kommt das vierte Quartal mit leeren Händen. Denn die Feiertage wurden geklaut. Der Tag der Deutschen Einheit fällt auf einen Samstag: Das Land ist vereinigt, das lange Wochenende bleibt geteilt. Allerheiligen liegt auf einem Sonntag – so heilig, dass es gleich doppelt arbeitsfrei macht. Und der zweite Weihnachtstag? Ebenfalls Samstag. Wer hat diesen Kalender geplant? Wahrscheinlich ein Arbeitgeber mit Dartpfeilen. Immerhin schenkt uns die Zeitumstellung eine Stunde zurück: drei geklaute Feiertage gegen 60 Minuten, die wir verschlafen. Deutschland reguliert sogar Enttäuschungen in kleinen Raten.



„War nicht alles schlecht!“

Auch auf den Straßen wird es herbstlich. Dort fallen keine Blätter, sondern Fahrspuren. Kaum erscheint diese Ausgabe, wird die A59 Richtung Düsseldorf gesperrt und saniert. Acht Monate darf sich die Autobahn ausruhen. Der Autofahrer nicht. Das Navi sagt zunächst: „Sie erreichen Ihr Ziel in 24 Minuten.“ Dann: „Route wird neu berechnet.“ Irgendwann nur noch: „Viel Glück.“ Der einzige Verkehrsteilnehmer ohne Umleitung ist die Krähe. Sie fliegt über den Rhein und blickt so arrogant hinunter, als hätte sie einen Firmenwagen.

Die Umleitung wird zur Herbstmode. Andere Städte tragen Trenchcoat, Neuss trägt Warnweste. Überall führen U-Schilder zuverlässig zu weiteren U-Schildern. Aber irgendwann steht man in Holzheim, kauft Brötchen und behauptet, das sei der Plan gewesen.

Am 11.11. folgt der rheinische Doppelbetrieb: Vorne teilt Sankt Martin seinen Mantel, hinten verliert der Hoppeditz seine Würde. Kinder ziehen mit Laternen, Erwachsene mit roten Nasen. Pädagogisch wertvoll und vollkommen enthemmt – getrennt nur durch wenige Stunden und ein paar Altbier.

Dann braucht Neuss nur 39 Tage, um sich von der Gartenschau zum Weihnachtsmarkt umzuziehen. Eben noch 2.200 Bäume, plötzlich eine 15 Meter hohe Glühweinpyramide. Andere Städte hängen Lichterketten auf. Neuss beantragt für Weihnachten eine Baugenehmigung.

Vielleicht ist das vierte Quartal keine dunkle Jahreszeit, sondern nur schlecht beleuchtet. Neuss verliert eine Gartenschau, gewinnt einen Park, verliert Feiertage ans Wochenende und gewinnt eine Stunde Schlaf. Wir werden umgeleitet, verkleidet und mit Glühwein wieder aufgetaut. Und wenn wir am fünften Schild „Umleitung folgen“ stehen, können wir sagen: Neuss hat sich umgezogen – aber hey: War nicht alles schlecht!

**NINA HEFLIN
FRISEURE**

Südstraße 15-17
41469 Neuss-Norf
02137 - 927 577
www.heflinfriseur.de
nina@heflinfriseur.de

Mo.-Fr. 9:00 - 18:00 Uhr
Sa. 8:00 - 14:00 Uhr

SK
SERAP
HAIR DESIGN STUDIO

Norfer Schulstr. 24 ■ 41469 Neuss ■ Tel. 02137 - 4446
www.seraphairdesignstudio.de 



Drei Top-Salons im Neusser-Süden

In Neuss-Süd erwarten Sie drei erstklassige Salons, die für moderne Haarstyles, individuelle Beratung und höchste fachliche Kompetenz stehen.

Ob ausdrucksstarke Balayage, brillante Colorationen oder angesagte Haarschnitte – unsere erfahrenen Friseurinnen und Friseure kennen die neuesten Trends und setzen aktuelle Techniken mit Leidenschaft und Präzision um.

Dabei steht eines immer im Mittelpunkt: Ihr individueller Look. Mit Kreativität, Fachwissen und einem Gespür für Stil kreieren wir Frisuren und Haarfarben, die perfekt zu Ihnen, Ihrem Typ und Ihrer Persönlichkeit passen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

HEFLIN FRISEURE



HEFLIN FRISEURE



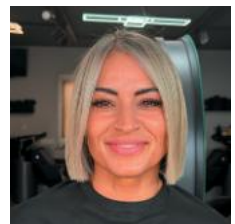
SERAP HAIR



SERAP HAIR



SERAP HAIR



Michael Bernd *Team*
H A A R S C H N I T T E

Entscheidend ! was dran bleibt.

www.michael-bernd-team.de

Neukirchenerstr./Ligusterweg 6
41470 Neuss-Rosellerheide
T: 02137 78 88 87
T: 02137 240 103 80

Select Salon
Bahnstr. 48 . 41469 Neuss-Norf
T: 02137 92 900 40

Steuerkanzlei Dormagen



**Elke
Deutschländer**
Steuerberaterin

Unter den Hecken 51

41539 Dormagen

Tel.: 02133 28 68-0

Fax: 02133 28 68-28

Mobil: 0178 5 65 60 77

www.steuerkanzlei-dormagen.de

info@steuerkanzlei-dormagen.de

Willkommen im Michael Bernd Team!



Helga Müller – mit Leidenschaft für Haare

Seit 42 Jahren ist das Friseurhandwerk meine Leidenschaft. 2002 habe ich meinen Meister in Köln gemacht – und ich liebe meinen Beruf noch immer heiß und fettig.

Ob Herren- oder Damenbereich, Schnitt, Farbe oder Strähnen – ich liebe es, individuelle Looks zu kreieren. Dabei geht es mir besonders um natürliche, lebendige Ergebnisse, die nicht „gemacht“, sondern echt wirken.

Haare mit Charakter sind mein Ding!

Norfer Advents-Termine 2026

- **10. November 2026:**

St. Martinsumzug findet am Dienstag, den 10. November 2026, statt. Der traditionelle Umzug startet um 17:00 Uhr und wird maßgeblich durch die St. Andreas Schützenbruderschaft Norf e.V. in Kooperation mit den lokalen Schulen und Kindergärten organisiert.

- **05. Dezember 2026:**

Der **Norfer Adventszauber** findet statt. Der Verein Unser Norf e. V. veranstaltet diesen gemütlichen Nachbarschaftstreff traditionell an der Norfer Kirchstraße.

- **Traditioneller St.-Andreas-Markt:** Der beliebte Adventsmarkt rund um die Kirche St. Andreas wird vom Heimatverein Norf e.V. und der Schützenbruderschaft am ersten Adventswochenende organisiert.



TOP TIPPS



Schumacher
teuerberatungsgesellschaft mbH

Fon: 02137 - 93 63 0 50

Fax: 02137 - 93 63 0 52

Nievenheimer Str. 14
(Gebäude VR Bank)
41469 Neuss

Mit diesem Team sind Sie immer gut beraten!

www.schumacher-stbgmbh.de | info@schumacher-stbgmbh.de



KUNSTAUSSTELLUNG

Jens Knappe

www.schichtwechsel-kunst.de

Ab November 2026 „Schön daneben...“

WO: Café Eigenart . Krämerstraße 13 . 41460 Neuss



Kleines Erbe – Hohe Steuern

Unter Umständen müssen Erben Erbschaftsteuer zahlen, obwohl vom Nachlass kaum etwas geblieben ist. Bei der Erbschaftsteuer gilt das sogenannte Stichtagsprinzip: Maßgeblich ist grundsätzlich der Wert des Vermögens am Todestag des Erblassers. Ungünstige Wertentwicklungen nach dem Todestag ändern an der entstandenen Erbschaftsteuer nichts.

Ein aktuelles Urteil des Bundesfinanzhofs vom 25.02.2026 (AZ.II R 1/22) zeigt die Härte dieser Regelung im Einzelfall. In einem solchen Fall kommt eine niedrigere Erbschaftsteuer nur aus sogenannten Billigkeitsgründen in Betracht, wenn der Erbe zwar als steuerlich bereichert gilt, aber ohne eigenes Verschulden wirtschaftlich leer ausgeht. Ein außergewöhnlicher Sachverhalt lag diesem Verfahren zugrunde.

Fall: Andere Personen gelangten wegen eines unrichtigen Erbscheins in den Besitz des Nachlasses und verbrauchten die Vermögenswerte. Der tatsächliche Erbe wurde erst Jahre später rechtskräftig festgestellt. Von dem Erbe war zu dieser Zeit nur noch wenig übrig. Nach dem Stichtagsprinzip setzte das Finanzamt die Werte zum Zeitpunkt des Todestages an.

Die abweichende Steuerfestsetzung in einem solchen Fall kann laut BFH möglich sein. Der BFH legt die Hürden für eine solche Regelung sehr hoch. Der Erbe muss beweisen, dass ihn am Verlust des Nachlasses kein Verschulden trifft. Darüber hinaus muss alles Zumutbare zur Sicherung des Nachlasses unternommen und mögliche Herausgabe – oder Ersatzansprüche verfolgt haben. Die Vorinstanz (Finanzgericht) muss nun klären, ob diese Voraussetzungen erfüllt waren.



Bei jedem Erbfall kann es zu Wertverlusten kommen, etwa bei Wertpapieren, Immobilien oder Unternehmensanteilen. Diese Verluste mindern die Erbschaftsteuer nach dem Stichtagsprinzip grundsätzlich nicht. Bei Nachlässen mit überwiegend schwankungsanfälligen Vermögenswerten besteht daher ein nicht unerhebliches Risiko. Hier empfiehlt sich eine frühzeitige Prüfung der Steuerlast.

Eine überschlägige Bewertung der Nachlassverbindlichkeiten und Vermögenswerte kann helfen, zukünftige Liquiditätsengpässe zu vermeiden.

Ein praktischer Tipp lautet: Den voraussichtlichen Steuerbetrag vom übrigen Nachlass trennen und kurzfristig anlegen, denn nach Erhalt des Erbschaftsteuerbescheides verbleibt eine Zahlungsfrist von einem Monat.

**Haben Sie Fragen zu dem Beitrag?
Sprechen Sie uns an!**

Schumacher
Steuerberatungsgesellschaft mbH
Nievenheimer Str. 14 · 41469 Neuss
Tel.: 02137 93 63 0 50
www.schumacher-stbgmbh.de



NORBERT WARDIN
ANWALTSKANZLEI

Lösungen finden,
wo andere Streit suchen.



Anwaltskanzlei Norbert Wardin
Schützenstraße 8
41469 Neuss - Hoisten

Telefon 02137/99 76 876
Telefax 02137/99 76 875
E-Mail info@wardin.de



www.wardin.de



THOMAS KROLL
GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU

NEUANLAGE-UMGESTALTUNG-PFLEGE

TEL.: 0176/23522642



WWW.GALABAU-KROLL.DE

INFO@GALABAU-KROLL.DE

Mediation

Die außergerichtliche Streitbeilegung stellt immer häufiger die bessere Alternative zu einem langwierigen gerichtlichen Verfahren dar. Wer in wirtschaftlich vertretbaren Zeiträumen eine Problemlösung erzielen will und/oder muss, muss neue Wege beschreiten.

Negotiation/Verhandlungsführung

Verhandlungsführung und Streitbeilegung nach dem Harvard – Konzept und Mediationsgrundsätzen stellen für innerbetriebliche und überbetriebliche Herausforderungen innovative Lösungsansätze dar, die von uns – vor dem Hintergrund über 25 - jähriger Erfahrung aus anwaltlicher Tätigkeit – zu gerichtsfesten Lösungen geführt werden.

Training und Coaching auf NLP Basis

Basis dieser Ansätze ist eine fundierte NLP – Master Ausbildung (DVNLP eV) von Rechtsanwalt Norbert Wardin, die das Handlungsspektrum der Kanzlei über die klassische juristische Tätigkeit hinaus erweitert und es z.B. ermöglicht, auch innerbetriebliche Veränderungs- und Umstrukturierungsprozesse in Gruppen oder Einzelfällen bis zur Problemlösung zu begleiten.

Als systemischer Mastercoach bietet Rechtsanwalt Norbert Wardin, zum Teil in Zusammenarbeit mit weiteren spezialisierten Coaches, Schulungen für Mitarbeiter, NLP – Ausbildung, Workshops und kurze Intensivseminare für Führungskräfte und Selbständige zu den Themengebieten: Veränderungsmanagement, Kreativitätsinitiation, Zieldefinition, innerbetriebliche Kommunikation, Beschwerdemanagement und Führung.



NLP (Neuro -Linguistisches -Programmierung) ist eine Sammlung von Kommunikationstechniken und Methoden zur Veränderung psychischer Abläufe im Menschen. Sie basiert auf den Untersuchungen der US-amerikaner Richard Bandler und John Grinder, die in den 1970er die Denkweise und Arbeitsweise von führenden US-amerikanischen Therapeuten untersuchten. Diese zeichneten sich insbesondere dadurch aus, dass sie in kürzester Zeit dauerhaft positive Veränderungen bewirkten. Diese "erweitern" sollen.

Lassen Sie sich von uns beraten.

Sie finden uns im Erdgeschoss des alten Pfarrhauses auf der **Schützenstraße 8** in **41469 Neuss - Hoisten**.

Die Büroräume sind barrierefrei erreichbar. Unsere Kontaktdaten:

Telefon:	02137 9976 876
Fax:	02137 9976 875
E-Mail:	info@wardin.de
Internet:	www.wardin.de

3 x in Ihrer Nähe



Willi Soumagne

Bäckerei & Konditorei

Inhaber: Mark Falkenberg



Zentrale Norf

Bahnstraße 38

41469 Neuss

Tel: 0 21 37 – 30 33



Terrassencafé am Golfplatz

Am Golfplatz 1

41469 Neuss

Tel: 0 21 37 – 30 33



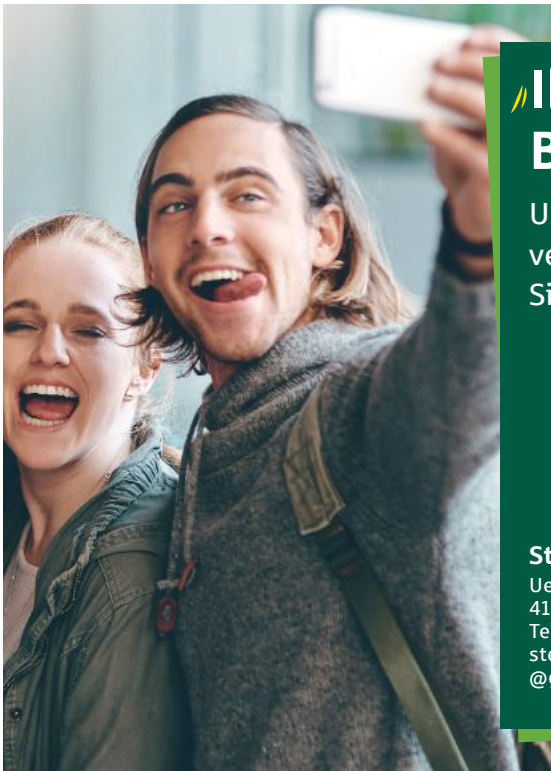
Filiale Grimlinghausen

Bonner Straße 71

41468 Neuss

Tel: 0 21 31 – 73 81 71

Wir backen für Sie - jeden Tag!



„Ihr Lebenslauf- Begleiter.“

Unsere Berufsunfähigkeits-
versicherung: Für Ihre finanzielle
Sicherheit.

Stefan Podlech

Uedesheimer Str. 49

41469 Neuss

Tel. 02137 4182

stefan.podlech

@gs.provinzial.com

PROVINZIAL

BÄCKEREI & KONDITOREI SOUMAGNE

Kennen Sie schon unser neues Café in Neuss-Norf?

Besuchen Sie uns und lassen Sie den Alltag hinter sich. Genießen Sie bei einer Tasse Kaffee, erfrischenden Sommergetränken, köstlichen Kuchen oder kleinen Snacks den Blick ins Grüne. Unser Café ist für alle Gäste geöffnet – nicht nur für Mitglieder – und lädt mit seiner friedlichen, gemütlichen Atmosphäre zum Verweilen ein.

Feiern im besonderen Ambiente

Unsere Räumlichkeiten können Sie auch für private Feste und Veranstaltungen mieten. Ob Geburtstag, Kommunion, Hochzeit, Weihnachtsfeier, Ostern oder andere Anlässe – bei uns finden bis zu 40 Personen Platz.

Ganz nach Ihren Vorstellungen gestalten wir Ihr Fest:

- Kuchen, warme & kalte Getränke oder Buffet nach Wahl
- Liebevolle Dekoration auf Wunsch

Ob im lichtdurchfluteten Innenbereich oder auf unserer sonnigen Terrasse – Sie und Ihre Gäste fühlen sich bei uns garantiert wohl.

Wir haben täglich geöffnet und freuen uns, Sie bald in unserem Café begrüßen zu dürfen!



Bäckerei Soumagne
Bistro am Golfplatz-Hummelbachau
Am Golfplatz 1 in Neuss Norf

T: 02137 9448390
info@baeckerei-soumagne.de



Erhalten Sie, was Ihnen zusteht?

**Unabhängige und kompetente
Rechtsberatung im**

Renten- und Sozialrecht

- Mein Antrag auf Rente oder Schwerbehinderung wurde abgelehnt?
- Erhalte ich die richtige Rentenhöhe?
- Wie hoch wird meine Rente später sein?
- Wann ist der günstigste Rentenbeginn?
- Was kann man noch optimieren?
- Zahle ich zu hohe Sozialversicherungsbeiträge?
- Benötige ich professionelle Vertretung in Antrags-, Widerspruchs- & Klageverfahren?

Rufen Sie uns an, wir helfen Ihnen gerne!



Dipl.-Verwaltungswirt
Daniel Konczwald
Rentenberater

Rechtsberatung im Sozialversicherungsrecht

Bonner Str. 84
41468 Neuss
Tel.: 02131 - 738 34 44
Fax: 02131 - 738 34 45
info@dk-rentenberatung.de

Königsallee 14
40212 Düsseldorf
Tel.: 0211 - 370 31 6
Fax: 0211 - 384 98 68
www.dk-rentenberatung.de



**OPTIKER
RITTERS**

... auch für
anspruchsvolle Nasen

eigene Werkstatt
großes Fassungsassortiment
Kontaktlinsenanpassung

vergrößernde Sehhilfen
Sportbrillen
Kinderbrillen

Sebastianusstraße 2 Tel.: 02131 273134
41460 Neuss info@optiker-ritters.net

www.optiker-ritters.de



Neue kapitalgedeckte Rente

Die umlagefinanzierte gesetzliche Rente soll durch einen verpflichtenden kapitalgedeckten Baustein ergänzt werden. Das bedeutet, dass ein kleiner Teil der Beiträge künftig am Kapitalmarkt angelegt wird. Das Umlagesystem bleibt auch künftig das Kernelement der gesetzlichen Rente. Das Vorbild dafür ist Schweden, bei dem die staatliche Rente bereits auf eine Mischung aus Umlageverfahren und Kapitaldeckung setzt. Konkret werden in Schweden 2,5 Prozent der staatlichen Rentenbeiträge auf dem Aktienmarkt investiert, wobei man dafür entweder einen der zertifizierten Fonds nutzen kann oder den schwedischen Staatsfond.

Wie genau diese neue Kapitalrente in Deutschland im Detail aussehen wird, muss noch ausgestaltet werden. Der Vorschlag der Kommission sieht vor, dass ein zusätzlicher Beitragssatz von 2 Prozent in die kapitalgedeckte gesetzliche Rente fließen soll, den sich Arbeitnehmer und Arbeitgeber zur Hälfte teilen. Ziel ist es, mit den erzielten Gewinnen die umlagefinanzierte Rente zu ergänzen und das Rentenniveau längerfristig spürbar ansteigen zu lassen.



Die Einführung des zusätzlichen Beitrags soll, so der Vorschlag der Kommission, schrittweise in jährlichen Schritten von 0,5 Prozentpunkten für alle Altersgruppen erfolgen, möglichst schon ab 2028.

Versicherte sollen die Angebote von zertifizierten Anbietern auswählen können. Alternativ könnte das Geld in einen öffentlichen Fonds mit geringen Verwaltungskosten fließen. Das Geld aus der kapitalgedeckten Rente soll, genauso wie die umlagefinanzierte Rente, lebenslang ausgezahlt werden.

Quelle: www.deutsche-rentenversicherung.de

**Rufen Sie uns an,
wir helfen Ihnen gerne!**

Daniel Konczwald
Dipl.-Verwaltungswirt
Rentenberater

Bonner Str. 84
41468 Neuss
info@dk-rentenberatung.de
www.dk-rentenberatung.de





Bereit für das nächste Ooooooh!

Stadt, Land, einfach los: Der neue 100 % elektrische Škoda Epiq ist bereit für alles, was kommt. Markantes Modern-Solid-Design, smarte Technologien, überraschend viel Platz und bis zu 440 km Reichweite machen jeden Trip episch. Und das Beste: Mit dem neuen Epiq Essence macht auch der Preis Lust aufs Einsteigen. Der neue Škoda Epiq Essence: Jetzt bereits **ab 169,- € monatlich¹**.

Ein Angebot der Škoda Leasing¹:

Škoda Epiq 40 Essence (Elektro) 99 kW (135 PS Maximalleistung)²

Leasing-Sonderzahlung	3.000,- €	Vertragslaufzeit	36 Monate
Jährliche Fahrleistung	10.000 km	36 monatliche Leasingraten à	169,- €
Zzgl. Überführungskosten (einmalig)	1029,- €		

Stromverbrauch in kWh/100 km, kombiniert: 13,9-14,2; CO₂-Emissionen in g/km, kombiniert: 0; CO₂-Klasse: A; elektrische Reichweite in km: 321-327³.

¹ Ein Angebot der Škoda Leasing, Zweigniederlassung der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Straße 57, 38112 Braunschweig. Zzgl. Zulassungskosten sowie der ausgewiesenen Überführungskosten. Gilt nur für Privatkunden. Bonität vorausgesetzt.

² Die Verfügbarkeit der gemäß UN-GTR.21 ermittelten elektrischen Maximalleistung erfordert eine Temperatur der Hochvoltbatterie zwischen 23 und 50 °C und einen höchstmöglichen Batterieladestand. Die verfügbare Leistung kann begrenzt sein, variiert je nach Fahrsituation und wird von Faktoren wie Umgebungstemperatur, Temperatur-, Lade- und Konditionierungszustand sowie Alter der Hochvoltbatterie beeinflusst.

³ Tatsächliche Reichweite abhängig von Faktoren wie persönlicher Fahrweise, Streckenbeschaffenheit, Außentemperatur, Witterungsverhältnissen, Nutzung von Heizung und Klimaanlage, Vortempering, Anzahl der Mitfahrer.

Beispielhafte Fahrzeugabbildung zeigt vom Angebot abweichende Sonderausstattung.

Auto Wolters GmbH
Römerstraße 196, 41462 Neuss
T 02131745040
info@auto-wolters.de, <https://auto-wolters.skoda-auto.de>

Zwei Standorte.

Ein Anspruch: persönliche Beratung & verlässlicher Service.

Ihr ŠKODA Partner. Immer für Sie da

Auto-Wolters bietet Ihnen an den Standorten in Neuss und Grevenbroich Neuwagen, Tageszulassungen und Vorführrwagen der Marke ŠKODA, sowie junge Gebrauchtwagen verschiedener Hersteller.

Bereits seit über 30 Jahren kümmern wir uns mit Erfolg um die Bedürfnisse rund um die Mobilität. Dabei steht die Zufriedenheit unserer Kunden immer im Mittelpunkt – ein zentraler Wert unseres Familienbetriebs.

KFZ-Inspektion

Regelmäßige Prüfungen für Sicherheit, Garantie und Werterhalt.

Unfall-Reparatur

Markenunabhängige Reparaturen mit moderner Diagnostik.

Karosserie & Lack

Instandsetzung und Versicherungsabwicklung aus einer Hand.

Wartung

Von Ölwechsel bis Zahnriemen – zuverlässig & fachgerecht.

Standheizung

Mehr Komfort im Winter – wir beraten zur Nachrüstung.



ŠKODA Zubehör

Original Zubehör für Komfort, Sicherheit und Stil.

Mobilität verändert sich. Alternative Antriebe, neue Technologien und digitale Möglichkeiten eröffnen heute vielfältige Wege, unterwegs zu sein. Das Autohaus Wolters verbindet diese Entwicklungen mit dem, was auch in Zukunft zählt: Vertrauen, persönliche Beratung und ein Service, auf den man sich verlassen kann.

Vereinbaren Sie noch heute einen Beratungstermin oder eine Probefahrt.

Auto Wolters GmbH
Römerstr. 196
41462 Neuss

Tel: 02131-745040
info@auto-wolters.de

Autohaus Wolters GmbH Grevenbroich
Talstraße 13
41516 Grevenbroich-Kapellen

Tel: 02182-20 98
info@auto-wolters.de
www.auto-wolters.de



PHÄNOMEN KLASSENTREFFEN

Wer kennt es nicht? Ab einem gewissen Lebensalter, wenn sich das Gefühl der Endlichkeit in den Gliedmaßen langsam breit macht, beginnt der ergrauende Mensch zurückzublicken. Auch aufs eigene Leben. Und neigt zu fragwürdigen Verhaltensweisen. Da werden Fotobücher aus dem Schrank gezupft, die Dias von Opa aus dem Keller geholt und wer keine Gnade mit sich kennt, geht auf Klassentreffen. Eigentlich könnte man sich fragen: „Was soll ich da? Da sind ja nur alte Leute!“. Aber die Neugier überwiegt. Zudem trifft man ja selten die komplette Meute an. Zwei Teilgruppen bleiben gerne fern. Zum einen die Überperformer. Die nach eigenem Empfinden wahnsinnig was aus ihrem Leben gemacht haben und eine Rückkehr in die profanen Startjahre des Lebens gerne meiden. Zum anderen die, die das Gefühl haben nicht zu Potte gekommen zu sein. Sie möchten sich ungern mit dem vermeintlichen Erfolg der Anderen vergleichen müssen.

Ein Besuch ist trotzdem lohnenswert, denn der Versuchsaufbau ist einzigartig. Du triffst Menschen, die Du mindestens neun Jahre in der ganzen Menschwerdung begleitet hast und ein paar davon sehen fast noch so aus wie früher. Bisschen älter halt. Und andere erkennst Du gar nicht mehr. Die haben sich in ganze andere Wesen verwandelt. Wie Transformer. Doppelt so breit aber zum Ausgleich keine Haare mehr.

Gastkolumne von Jens Neutag

Die Luxusvariante von Klassentreffen startet bei runden Jubiläen gerne mit einer Besichtigung der Schule. Völlig irre. Du gehst nach 25 Jahren durch das Hauptportal und es riecht noch genauso wie früher. Irgendwie eine Mischung aus leicht ungelüftet, Bohnerwachs und Angstschweiß. Dabei fällt auf, dass das örtliche Schulverwaltungsamt sich redlich Mühe gegeben hat, in der Moderne anzukommen. Will sagen: Ein paar Klassenräume haben zwar schon digitale Tafeln, aber sie sind noch nicht überall. Und vor allem nicht im Kunstraum. Der sieht seit Jahrzehnten so aus wie man ihn halt kennt, mit Schülerwerken an der Wand. Allerdings so verwelkt und verknickt, dass man sich nicht wundern würde, nach einem Vierteljahrhundert noch ein Kunstwerk von sich selbst zu entdecken.

Die Schulklos scheinen mittlerweile erneuert, was bei ihrem aktuellen Zustand aber nicht ins Gewicht fällt, erinnern sie doch stark an einen misslungenen Versuchsaufbau in Biochemie. Da traut sich heute kein Lehrkörper mehr rein. Nicht mal, um zu kontrollieren, ob da heimlich geraucht wird. Ist vielleicht auch besser so. Denn der einzige frische Duft, der da reinkommt, ist, wenn die Fünftklässler heimlich vaperen. E-Zigaretten mit Aroma. Es riecht dann einer Mischung aus Duftstauden und Diarrhoe.

Und schließen sich die Schultore wieder, geht es danach in die Kneipe nebenan. Ganz wie früher. Nur der Einstieg ist gewöhnungsbedürftig. Man kennt sich ja ganz gut, spürt trotz der langen Zeit eine gewisse Nähe, aber hat sich halt Jahrzehnte nicht gesehen. Und so betritt man in der ersten halben Stunde die Small-Talk-Hölle.

Na, wie geht's? Klar, muss. Kinder? Zwei! Hobbies? Eins! Hoffnung? Keine.

Und es finden sich zum Start genau die Grüppchen zusammen, die sich schon damals getroffen haben. Die Coolen, die Sportler oder die Witzigen. Und die, die auch irgendwie noch dabei waren. Sie vereinte das Olympische Motto: Dabeisein ist alles. Und nach einer sozialen Aufwärmphase, die durch Zuhilfenahme von Alkoholika deutlich verkürzt werden kann, gelingt oftmals noch ein versöhnliches:

Weißte noch? Natürlich. Ne, wie konnte ich das vergessen!

Und plötzlich wird klar, wie unvergesslich diese erste Gruppe Mensch doch immer noch ist, mit der man erwachsen wurde. Im Positiven wie im Negativen. Und am Ende steht eine Erkenntnis: Nicht für die Schule, sondern fürs Leben lernt man, ist nicht ganz falsch. Aber das wahre Leben lernt man nach der letzten Stunde.

Jens Neutag
Kabarettist und Mensch
www.jensneutag.de

Le Petit Café
Uedesheimer Straße 20
41469 Neuss
Telefon: 02137 1 23 41

Café & Restaurant

- Terrasse
- Gesellschafts- & Besprechungsräume
- Eis & Kuchen auch zum Mitnehmen

Öffnungszeiten:

Montag: Ruhetag
Dienstag - Freitag: 8:30 - 22:00 Uhr
Samstag: 09:00 - 22:00 Uhr
Sonn- und Feiertage: 10:00 - 20:00 Uhr
Für Gesellschaften öffnen wir nach Vereinbarung.



Schmid's Schlemmerekcke

Täglich bieten wir Ihnen folgende Gerichte an:

- Gulasch mit Nudeln
- Putenspieß mit Kräuterbutter
- Pfefferschnitzel
- Erbsensuppe mit Wursteinlage
- Spießbraten mit Zwiebeln
- Gyrosteller



Unsere Produkte
werden in eigener
Herstellung frisch
zubereitet!

Öffnungszeiten

Montag bis Samstag 11.30 - 21.30 Uhr
Sonntag 16.30 - 21.30 Uhr

Nievenheimer Straße 22 (direkt neben der Post)
41469 Neuss - Telefon: 02137 / 46 77

schon probiert?

Backfisch
„wie op de Kirmes“

...jeden Freitag (von 12 bis 21 Uhr)
mit Remoulade oder Knoblauchsauce,
Zitronencke und Brötchen.



REIFEN HARO

seit 1985



**Montagetermine
online buchbar!**



Einlagerungs-Service!



Ihr Rundum-Service für Reifen & Felgen in Neuss-Norf
Termine online buchen!

Reifen Haro GmbH
Mainstrasse 57
41469 Neuss

T: 02137 3618
F: 02137 12364
haro@reifen-haro.de

Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 8:30 bis 17:30 Uhr

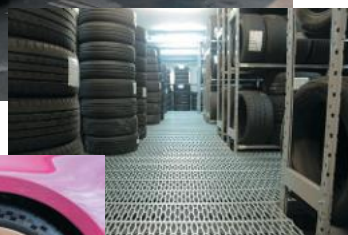
- Montage & Auswuchten
- Reifen & Felgen kaufen
- Reifen bei uns einlagern

www.reifen-haro.de

Seit 1985 steht Reifen Haro in Neuss-Norf für kompetenten Service rund um Reifen und Felgen. Ob Markenreifen, neuwertige gebrauchte Reifen und Komplettträder, professionelle Montage und Auswuchten oder fachgerechte Reifeneinlagerung – hier erhalten Kunden alles aus einer Hand.

Dabei verbindet Reifen Haro persönliche Beratung und zuverlässigen Service mit modernen Lösungen wie der bequemen Online-Terminvereinbarung und dem digitalen Reifenshop. Auch bei besonderen Anforderungen, etwa rund um Wohnmobile, steht das Team mit Erfahrung und individueller Beratung zur Seite.

Reifen Haro – Ihr zuverlässiger Partner für Sicherheit, Qualität und Service rund ums Rad.



Ihr Garten. Ihre Ideen. Ihr Lieblingsplatz.



NACHHALTIGE TRAUMGÄRTEN:
WIR REALISIEREN IHRE VISION!



NBS

GARTENTRÄUME

SCHWIMMTEICH
NATURPOOL
GARTENGESTALTUNG



WWW.NBS-GARTENTRAEUME.DE

2027 beginnt jetzt!

Die Landesgartenschau Neuss 2026 ist vorbei. Der Wohlfühlgarten der NBS Gartenträume auf dem LAGA-Gelände hat viele Besucher aus Nah und Fern begeistert und wurde durch die Berichte in TV und Radio zu einer kleinen Berühmtheit.

Wenn sich nun die LAGA-Tore schließen beginnt für die Gartenliebhaber das nächste Kapitel: die Planung für die Gartensaison 2027.

Ob kompletter Wohlfühlgarten, moderne Umgestaltung oder eigener Naturpool – bei NBS Gartenträume entwickeln wir individuelle Gartenkonzepte von der ersten Idee über die 3D-Visualisierung bis zur Umsetzung.

Unser Highlight: Naturpools, die nicht einfach im Garten stehen, sondern sich harmonisch in das gesamte Gartenkonzept einfügen. Dazu hochwertige Materialien, stimmungsvolle Beleuchtung und Pflanzungen, die aus Außenfläche echte Lieblingsplätze machen.



Ihr neuer Garten für 2027 beginnt mit einer guten Idee – und der richtigen Planung.

Sichern Sie sich jetzt Ihren Termin, lassen Sie Ihre Gartenträume Wirklichkeit werden und profitieren Sie von unserem NBS Planungsbonus.

Wir freuen uns auf Ihr Projekt.

NBS Gartenträume – Wir bauen keine Gärten. Wir schaffen Lieblingsplätze.

NBS Gartenträume

Am Blumenpfad 16

41516 Grevenbroich

0172 7095927

info@nbs-gartentraeume.de



KARYATIS

..DER GRIECHE..

Feiern Sie bei uns Ihre Weihnachtsfeier!
Wir haben noch Reservierungen frei.



www.restaurant-karyatis.de

F.-J. BOECKMANN

Maler & Raumausstatter



Das Fachgeschäft für:

- Innenraum- & Fassadengestaltung
- Farbmischservice
- Bodenbeläge
- Dekoration & Sonnenschutz
- Wohnaccessoires

www.boeckmann-neuss.de

Meisterbetrieb seit 1960

Uedesheimer Str. 18

41469 Neuss-Norf

Telefon 02137/2342



Geschenkideen für Weihnachten 2026

**TICKETS
COMEDY-SALON**
Event-Tickets 2027
in Rosellerheide

Weihnachten rückt näher, und mit ihm eine der stimmungsvollsten und schönsten Zeiten des Jahres. Doch jedes Jahr stellt sich erneut die Frage: **„Was schenke ich?“**



Wellness-Set

„Kleine Auszeit“

hochwertige schäumende Badekristalle, Badezusatz, flauschiges Wasch- oder Gesichtstuch, Hochwertige Stabkerze mit Keramik-Kerzenständer, wunderschönes Deko-Häuschen aus Keramik, Frucht-Secco mit Sektglas & Butterherzen-Kekse

Cocktailkurs in Neuss: Von Klassikern bis Trenddrinks

Im Team bekommst Du die Möglichkeit, drei Cocktails zu mixen. Mit unserem Cocktailkurs wird Dein nächstes Teamevent ein unvergessliches Erlebnis!

www.gokonfetti.com

Handgefertigte Emailletassen

Die Keramiktasse wird in liebevoller Handarbeit mit dem Anfangsbuchstaben sowie dem stilvoll ausgeschriebenen Wunschnamen auf die Tasse gedruckt.

www.manufaktur-liebevoll.de



KAPLA

Ein Holzkonstruktionsspiel, das zu einer universellen Sprache wurde. Es ist ein Werkzeug für freie Kreativität, eine universelle, generationenübergreifende Sprache, ohne Regeln und ohne Grenzen.

www.kapla.com



Rabatte – Rabatte – Rabatte*

**RÖDELBRONN-
MARKISEN**

**WINTER-
AKTION!**

- * **10 %** auf alle VARISOL-Markisen
- * **15 %** auf Markisentücher (für vorhandene Markisen)

%

Gültig vom 01.11.2026
bis 20.03.2027



Ihr Service-Fachmarkt in Neuss.

Schellbergstr. 7a • 41469 Neuss • 0 21 31 - 4 40 51
www.roedelbronn-markisen.de



Matt Haig

Die Mitternachtsbibliothek ist eine wunderbare Hymne auf das Leben

Stell dir vor, auf dem Weg ins Jenseits gäbe es eine riesige Bibliothek, gefüllt mit all den Leben, die du hättest führen können. Alles, was du jemals bereut hast, könntest du ungeschehen machen. Genau dort findet sich Nora Seed wieder, nachdem sie aus lauter Verzweiflung beschlossen hat, sich das Leben zu nehmen. An diesem Ort zwischen Raum und Zeit, an dem die Uhrzeiger immer auf Mitternacht stehen, hat sie plötzlich die Möglichkeit, all das zu ändern, was sie aus der Bahn geworfen hat. Aber kann man in einem anderen Leben glücklich werden, wenn man weiß, dass es nicht das eigene ist?

Matt Haigs zauberhafter Roman erzählt davon, dass uns selbst Entscheidungen, die wir später bereuen, zu den Menschen machen, die wir sind. »Die Mitternachtsbibliothek« ist eine Liebeserklärung an all unsere Eigenheiten und Besonderheiten, an das einzige Leben, das wir haben.

Buchtipp



ISBN: 978-3-426-30825-7

Preis: 12,99 EUR





meditrain Gesundheitszentren

Fitness | Physiotherapie | Prävention | Rehasport

Dormagen:

meditrain GmbH

An der Sausweide 6, 41542 Dormagen

Fitness: Tel. 02133/9739757

Physiotherapie: Tel. 02133/973319

fitness@meditrain-dormagen.de

physio@meditrain-dormagen.de

Grevenbroich

meditrain-physio GmbH

Am Bahndamm 4, 41516 Grevenbroich

Tel. 02182/5784013

info@meditrain-grevenbroich.de

Neuss Rehapoint:

meditrain-physio GmbH

Neukirchener Straße 26, 41470 Neuss

Tel. 02137/9296233

rehapoint@meditrain.nrw

Rommerskirchen

meditrain ROKI GmbH

Bahnstraße 3, 41569 Rommerskirchen

Tel. 02183/8068644

info@meditrain-rommerskirchen.de



Bio-Hof-Laden

Montag bis Freitag
8.00 bis 18.30 Uhr

Samstags
8.00 bis 14.00 Uhr

Familie Schwarz
Pfannenschuppen I
41516 Grevenbroich
(direkt an der B477),
Tel.: 0 21 82-57 86 45

www.pfannenschuppen.de

meditrain – Gesundheit, Bewegung und Lebensqualität an vier Standorten

Ob Fitness, Physiotherapie Prävention oder Rehasport – bei meditrain steht der Mensch im Mittelpunkt.

An den Standorten Dormagen, Neuss, Grevenbroich und Rommerskirchen begleitet meditrain Menschen jeden Alters auf ihrem Weg zu mehr Gesundheit, Beweglichkeit und Wohlbefinden. Mit einem ganzheitlichen Konzept verbindet das Gesundheitszentrum moderne Trainingsmöglichkeiten, professionelle Therapie und individuelle Betreuung unter einem Dach.

Im Bereich Fitness profitieren Mitglieder von modernen Trainingsflächen, persönlicher Betreuung und maßgeschneiderten Trainingskonzepten. Egal ob Einsteiger, Freizeitsportler oder ambitionierter Athlet – bei meditrain findet jeder die optimale Unterstützung, um seine persönlichen Ziele zu erreichen.

Die **Physiotherapie** bildet einen weiteren Schwerpunkt des Angebots. Erfahrene Therapeuten und Therapeutinnen behandeln nicht nur Symptome, sondern gehen den Ursachen von Beschwerden auf den Grund. Von der Rehabilitation nach Verletzungen und Operationen bis hin zur Behandlung chronischer Beschwerden bietet meditrain individuelle Lösungen für nachhaltige Gesundheit.



Mit zertifizierten Programmen im Bereich **Prävention** unterstützt meditrain Menschen dabei, gesundheitlichen Problemen aktiv vorzubeugen. Durch gezielte Bewegungsangebote, Gesundheitsanalysen und professionelle Begleitung werden Kraft, Beweglichkeit und Leistungsfähigkeit langfristig erhalten und verbessert.

Ein wichtiger Baustein des Gesundheitskonzepts ist zudem der **Rehasport**. Unter fachkundiger Anleitung helfen die Kurse dabei, nach Erkrankungen, Operationen oder körperlichen Einschränkungen wieder Vertrauen in den eigenen Körper zu gewinnen und Schritt für Schritt zu neuer Mobilität und Lebensfreude zurückzufinden.

Highlight ist der neue Skill-Court. Das innovative Trainingssystem verbindet Bewegung mit modernster Technologie und ermöglicht ein effektives Training von Koordination, Reaktion, Wahrnehmung und kognitiven Fähigkeiten.

meditrain – gesund werden, stark bleiben und gemeinsam mehr Lebensqualität erreichen.

Steuern? Wir machen das.



Persönliche
Beratung ist durch
nichts zu ersetzen!

Monika Sawukajtis

Lübistrather Straße 49 · 41469 Neuss

Telefon 02137 9330187

monika.sawukajtis@vlh.de

www.vlh.de

Feine Menüs, ausgesuchte Weine
und ein Abend nur für Ihr Team!

ESTD

Triadis
EVENT LOCATION

2024

IM RÖMERLAGER



Marianthi Roumstiou
& Georgios Dimitriadis



**Exklusive Weihnachtsfeiern
für kleine Teams und Praxen**



Gnadentaler Weg 60
41464 Neuss
T: 02131 40 89 004

H: 0175 322 14 88
M: info@triadis.de
www.triadis.de



LOHNSTEUERHILFEVEREIN

Künftig können mehr Menschen von Lohnsteuerhilfvereinen profitieren

Gute Nachrichten nicht nur für Lohnsteuerhilfvereine, sondern auch für viele Steuerzahlerinnen und Steuerzahler: Ab dem 1. September 2026 erweitert sich die Beratungsbefugnis der Lohnsteuerhilfvereine. Davon können nicht nur bestehende Mitglieder profitieren, es eröffnet gleichzeitig zahlreichen Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern sowie Rentnerinnen und Rentnern neue Möglichkeiten.

„Mit der Erweiterung der Beratungsbefugnis können wir künftig noch mehr Menschen bei ihren steuerlichen Angelegenheiten unterstützen. Das schafft Sicherheit für bestehende Mitglieder und eröffnet vielen Bürgerinnen und Bürgern erstmals die Möglichkeit, die persönliche und kompetente Beratung von Lohnsteuerhilfvereinen in Anspruch zu nehmen“, sagt Monika Sawukajtis, Beratungsstellenleiterin des Lohnsteuerhilfvereins Vereinigte Lohnsteuerhilfe e. V. (VLH). Der BVL hat sich intensiv und letztlich erfolgreich für die Erweiterung der Beratungsbefugnis eingesetzt. Diese wurde im Juni vom Bundesrat mit dem 9. Steuerberatungsänderungsgesetz beschlossen und gilt ab 1. September 2026.

Keine Grenze mehr für Einnahmen aus zusätzlichen Einkünften

Das ist für viele bestehende Mitglieder eine gute Nachricht. Wer bisher knapp unter den gesetzlichen Grenzen für solche Überschusseinkünfte lag und befürchtete, wegen steigender Einnahmen beispielsweise aus Vermietungen oder Kapitalvermögen künftig einen Steuerberater

aufsuchen zu müssen, kann beruhigt sein: Auch bei höheren Einnahmen aus weiteren Einkunftsarten darf die VLH ihre Mitglieder weiterhin beraten – es gibt keine Obergrenze mehr.

Von der Neuregelung profitieren aber auch Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer sowie Rentnerinnen und Rentner, die bislang wegen höherer weiterer Einnahmen nicht Mitglied eines Lohnsteuerhilfvereins werden konnten. Denn auch ihnen steht nun der Weg offen. Damit erweitert sich der Kreis der Menschen, die von den Leistungen der Lohnsteuerhilfvereine profitieren können, deutlich.

Die VLH: Größter Lohnsteuerhilfverein Deutschlands

Monika Sawukajtis
Lübistrather Str. 49
41469 Neuss

T: 02137 9330187

monika.sawukajtis@vlh.de





**Marmor
Duarte**

40
1976
2016

Marmor Duarte GmbH & Co. KG
Mainstr. 123 41469 Neuss
Tel.: +49 2137 12192 Fax: +49 2137 3062
E-Mail: info@marmor-duarte.de



*Hausgemachte Qualität und eigene Erzeugnisse
mit Persönlichkeit – dafür steht der Dammer-Hof
in Neuss-Bettikum*

DAMMER  HOF

Eigene Metzgerei • Obst & Gemüse • Blumenschmuck



Durch die enge
Zusammenarbeit mit
Frank Groten - Die Fleischer
aus Grevenbroich-Hemmerden können bei
uns im Dammer-Hof hausgemachte Produkte
in hervorragender Qualität angeboten werden.

Metzgerei Dammer-Hof



Im Kamp 11 • 41470 Neuss • Tel. 0 21 37 / 78 79 05 • Fax 0 21 37 / 78 79 15
Donnerstag + Freitag 09.00-18.00 Uhr durchgehend Samstag 09.00-13.00 Uhr

Miso Passionsfrucht- Crème-Brûlée



Joel
Uphues

ZUTATEN

CRÉME-MASSE (FÜR 700 G)

- 71 g Zucker
- 130 g Eigelb
- 32 g Vollei
- 325 g Sahne
- 107 g Passionsfruchtpüree
- 35 g Miso-Paste

FINISH

- brauner Zucker
(zum Abflämmen)

OPTIONAL

Ersatz für Passionsfruchtpüree:
Zitronensaft

Ohne Miso & Passionsfrucht:
Vanille statt beidem

Zubereitung

CRÉME-MASSE

1. Zucker, Eigelb und Vollei glatt verrühren – noch ohne die Flüssigkeiten.
2. Sahne erwärmen und nach und nach unter Rühren zur Ei-Zucker-Masse geben.
3. Passionsfruchtpüree und Miso-Paste einrühren, bis alles glatt verbunden ist.
4. Alles zusammen unter wirklich ständigem Rühren auf 80 °C erhitzen.

BACKEN

1. In Formen füllen und mit Frischhaltefolie abdecken.
2. Bei 100 °C ca. 90 Min im Ofen dämpfen. Die Crème soll nach dem Backen kaum noch wackeln – zwischendurch immer wieder prüfen.

KÜHLEN & FINISH

1. Mind. 2–3 Stunden im Kühlschrank abkühlen lassen – dabei die Folie entfernen.
2. Vor dem Servieren mit braunem Zucker bestreuen und abflämmen.



Guten Appetit!



joel.uphues

AUGENSCHMAUS?

Gaumenschmaus!

Erleben Sie es, im FLEHER HOF im Düsseldorfer Süden!

Jetzt reservieren: Tel.: 0211 / 311 957 11



Winzer/Gänsemenü mit Karl May



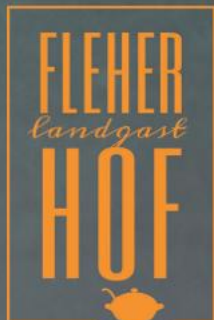
- TICKETS SICHERN - GÄNSEAUFTAKT MIT KARL MAY

Unseren Gänseauftakt begleitet dieses
Jahr das Weingut Karl May aus
Rheinhausen
2026-10-23 18:30

À la carte von Mittwoch bis Samstag, ab 17:30 Uhr
Sonntags von 12 bis 14:30 Uhr und ab 17:30 Uhr.

Bleiben Sie auf dem Laufenden:

Scannen Sie den QR-Code und entdecken
Sie unsere aktuellen Veranstaltungen,
Winzerabende, Saisonkarten und weitere
Genussmomente im Fleher Hof.



Die stillen Monate

Was wir von der Natur im Herbst und Winter lernen können

Wenn die Tage kürzer werden und morgens der Nebel über den Feldern liegt, verändert sich die Welt. Das Licht wird weicher, die Farben zurückhaltender. Blätter lösen sich von den Bäumen, Gärten verlieren ihre üppige Fülle und selbst der Wald scheint leiser zu werden.

Der Herbst erinnert uns daran, dass Veränderung zum Leben gehört. Und der Winter geht noch einen Schritt weiter: Er zeigt uns, dass nicht immer etwas geschehen muss.

Während wir Menschen häufig versuchen, das ganze Jahr über aktiv, produktiv und beschäftigt zu sein, kennt die Natur diese Rastlosigkeit nicht. Sie folgt ihrem eigenen Rhythmus. Im Frühjahr wird gesät und getrieben, im Sommer wächst und blüht es, im Herbst wird losgelassen – und im Winter darf vieles ruhen.

Vielleicht liegt genau darin eine kleine Lektion für uns.



Loslassen, was nicht mehr gebraucht wird

Ein Baum verliert im Herbst seine Blätter. Nicht, weil sie wertlos geworden sind. Sie haben ihre Aufgabe erfüllt. Der Baum hält nicht an ihnen fest, nur weil sie einmal Teil seiner Schönheit waren.

Auch wir tragen manchmal Dinge mit uns, die längst nicht mehr zu unserem Leben passen: alte Gewohnheiten, Erwartungen, Verpflichtungen oder Vorstellungen davon, wie etwas sein sollte.

Der Herbst lädt dazu ein, genauer hinzusehen. Was darf bleiben? Was darf gehen?

Loslassen bedeutet dabei nicht, etwas aufzugeben. Manchmal bedeutet es vielmehr, Platz zu schaffen – für etwas Neues, das noch gar nicht sichtbar ist.





Lepsy's



Das Fischrestaurant.



**Champagner
Tasting**

**19. Dezember 2026
mit dem Champagner
Club Düsseldorf**



Bahnstraße 62
47877 Willich

Fon 02154-9535151
info@lepsyys.de

www.lepsyys.de



mHmS



Mobiler Hausmeister Service

- ✓ Gebäudemangement
- ✓ Haus- und Anlagetechnik
- ✓ Gartenpflege
- ✓ Gebäudereinigung

**Sie möchten Ihre Ihre Immobilie
in den besten Händen wissen?**

Kontaktieren Sie uns

mobiler Hausmeister Service
Roseller Straße 32
41516 Grevenbroich

Tel.: 02137 6 02 92
M: mhms@mobiler-hausmeister-service-neuss.de
www.mobiler-hausmeister-service-neuss.de

Lepsy's – Das Fischrestaurant in Willich

Das Lepsy's steht für gelebte Gastlichkeit und raffinierten Genuss

Seit über 40 Jahren dreht sich bei uns alles um Fisch, Qualität und echtes Küchenhandwerk. Martina Lepsy steht am Herd, Hans-Peter Lepsy empfängt die Gäste und begleitet den Abend mit persönlicher Weinberatung.

Unser Anspruch ist klar: fangfrischer Fisch, sorgfältige Zubereitung und Filets ohne Gräten – durch Handarbeit und Erfahrung.

Unsere Karte wechselt monatlich und richtet sich nach Saison und Verfügbarkeit. Aktuell erwarten Sie unter anderem unsere Hummerwochen: Hummer in verschiedenen Zubereitungen – mal klassisch, mal neu kombiniert.

Auch unsere beliebten Küchenpartys und Weinabende geben Einblicke in unsere Küche. Kleine Runden, gute Gespräche und ausgewählte Weine treffen auf Martinas Gerichte. Für Herbst und Winter sind bereits weitere Veranstaltungen geplant.

Ob ein Abend zu zweit, ein Treffen mit Freunden oder ein besonderer Anlass – bei uns haben Sie Zeit anzukommen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Martina & Hans-Peter Lepsy



Lepsy's Das Fischrestaurant
Bahnstraße 62
47877 Willich

Fon 02154-9535151
info@lepsy.de
www.lepsy.de

Öffnungszeiten:
Di. - Sa. 17:00 - 22:00 Uhr

www.sorbas-norf.de

SORBAS



Restaurant • Bar • Café

RESTAURANT AKTUELLES SPEISEKARTE RESERVIERUNG KONTAKT



Feuerbachweg 23
41469 Neuss
Tel.: 02137 - 93 69 642

Mobil: 0172 - 361 22 61
info@sorbas-norf.de
www.sorbas-norf.de



Oktoberfest im Sorbas
mit Wiesnbier...

Unser klassisches
Gänseessen zum
St. Martinsfest



Ihre Weihnachtsfeier für
kleinere oder größere Firmenfeiern
im Sorbas.

Mehr Infos unter: www.sorbas-norf.de



Kolumne „Aufgespießt“

BIERFOLTER



Man kann unter Männern ausdauernd streiten über die Qualitäten der besten Biere, in größeren Mengen getrunken bereiten die Gerstensäfte oft Ärger der Niere. Neulich durfte der Zeitungsleser erfahren, dass jetzt in Kölns ältester JVA erfolgversprechend geforscht wird seit Jahren an den Foltermethoden der NSA. Die haben dort Bier zum Foltern genommen als Ersatz einer christlichen Droge; den Häftlingen ist das Kölsch nicht bekommen, das bestätigte schriftlich ein Urologe.

In Köln wurde eifrig mit Altbier hantiert, mit dem uralten dunklen Düsseldorfgebräu, zu spät hat man das Verfahren abserviert, die alte Masche war nicht mehr zeitgetreu. Den Rheinländer foltern macht keinen Sinn, der quatscht von alleine, ohne Befragung, in Ausnahmefällen folgt der Beginn einer Tortur mit dem Ziel zur Vertagung. Dann wird Stufe drei der Folter gezündet, nicht Kölsch oder Alt sind die Mittel zum Zweck, nein, „altes Kölsch“ wird vom Gericht verkündet, und das ist nun wirklich der letzte Dreck.

Holm Gottschling



Lauter nette Nachbarn



Tour-Guide auf der LaGa – „Wir sollten froh sein!“

Die Landesgartenschau ist auf der Zielgeraden und sie hat Spuren hinterlassen. Der Bekanntheitsgrad der Quirinusstadt ist immens gestiegen, Besucherinnen und Besucher aus allen Regionen Deutschlands und des angrenzenden Ausland haben sich auf den Weg gemacht und uns besucht. Wie immer, bei solch großen Projekten, gibt es aber auch emotionale Zustimmung bzw. Ablehnung.

Eine Befürworterin ist Jutta Höning, im – nach eigenen Worten mehr oder weniger - Ruhestand und eine von nahezu 100 Tour-Guides auf der LaGa. Eine meist ehrenamtliche Mannschaft, die verschiedenste Führungen und Rundgänge über das Gelände (und im Kombi-Paket durch die Stadt) begleiten. Denn LaGa und Neuss, das gehört zusammen. „Es gibt die Wahl zwischen 45, 60, oder 90 Minuten, auf besonderen Wunsch auch zwei Stunden“, sagt sie im Gespräch inmitten von angelegten Beeten. Auf die Frage, ob das nicht ein wenig zu lang ist, gibt sie lachend eine überzeugende Antwort: „Nö. Ich hab auch schon drei Stunden am Stück erzählt. Und fünf Tage in einer Woche habe ich auch schon mal geschafft.“ Und von Beginn an merkt man, dass es sich hier um eine Herzensangelegenheit handelt. „Unbedingt,“ fährt Höning fort, „aber da spreche ich auch für alle meinen Kolleginnen und Kollegen, wir sind nämlich ein prima Team.“ Vorbereitet wurden sie von „Neuss Marketing“ in einem, wie sie sagt, rundum tollen Ausbildungskurs. Neusser Bürgerinnen und Bürger gehören ebenso zu Besuchern wie Studenten der Universität Aachen oder eine 70köpfige Gruppe aus Höxter, wo es die LaGa 2023 gab.

„Da waren alle vom Konzept des „Grünen Herzens“ begeistert, der Verein, ohne dessen sensationelle Mitarbeit die hiesige LaGa wohl anders ausgesehen hätte.“ Geistliche Neugier auf die bunte Blütenschau gab es auch, hatte doch eine Kollegin von Jutta Höning den Aachener Bischof zu Gast. „Firmen machen einen Betriebsausflug, oder verbringen tatsächlich einen - als Weihnachtsgeschenk vom Chef – kompletten Tag in Neuss samt Abendessen. Chöre und Gruppen, die hier Auftritte hatten, nutzen ebenfalls die Gelegenheit und lassen sich das Gelände zeigen.“ Denn eines steht für Jutta Höning auch fest: „Die LaGa ist nicht selbsterklärend. Das merke nicht nur ich, wenn ich mit Führungen fertig bin. Wie oft hören wir anschließend, dass unsere Gäste die Schau ab sofort mit ganz anderen Augen sehen.“

Noch ein Aspekt, der sich nicht jedem sofort erklärt: „Gartenschauen – und deren Sinnhaftigkeit - haben sich in den letzten 50 Jahren erheblich verändert,“ erklärt Höning. „In früheren Zeiten haben sich die Leute ein Häuschen gebaut, sind zur nächsten Gartenschau gefahren, haben die Blütenpracht bestaunt und haben sich Ideen und Inspirationen für ihren Garten besorgt. In Zeiten von Nachhaltigkeit und Stadtkultur darf man dieses Projekt aber nicht mehr kurzfristig betrachten. Denn in Neuss wird aus einer Ausstellung ein Bürgerpark. Ein Baumhaus für die Schützen, ein Skater-Park, ein Römergarten, eine üppige Sportanlage und ein Kulturgarten. Jede Menge Platz für Veranstaltungen und Möglichkeiten zum

Feiern, zum Grillen und zur Erholung – wir sollten froh sein, das alles zukünftig nutzen zu dürfen.“

Ob es nun an einer unvollständigen Kommunikation von Seiten der Stadt gelegen hat, oder es sich um eine überzogene Erwartungshaltung – und dadurch rasch ungerechter Kritik - der Neusser Bürgerschaft handelt, wird nicht zu klären sein. Was aber bleiben wird, ist eine Bereicherung der Infrastruktur und womöglich ein Anstoß zu einem endlich konkreten Bauprojekt im Hammfeld. Dort sollen 1500 Wohnungen entstehen, deren Erstellung mit Blick auf den jetzt nahe angrenzenden Stadtpark, Fahrt aufnehmen könnte.

Jutta Höning wird auf jeden Fall dabei bleiben, überlegt, „Grünes Herz Neuss“ Mitglied zu werden. „Viele, die hier ein Ehrenamt ausüben haben gesagt „Ich bin aus Neuss, ich mach da mit!“ und die Zukunft so mitzugestalten macht Spaß.“ Wer sie auf der schattigen Bank im „Kreislauf-Garten“ sitzen sieht, kann ihr diese Worte nur glauben.

Martin Horn



LA ROTONDA

Take a bit of Italy away ...

Besuchen Sie unser Feinkostgeschäft in Neuss und entdecken Sie eine exquisite Auswahl an italienischen Köstlichkeiten.

**FOOD-BAR - PARTYSERVICE & CATERING
EVENTLOCATION**



Am Fuchsberg 2
41468 Neuss
Tel.: 0152 26 31 55 50
Email: info@larotonda-neuss.de

Öffnungszeiten:
Mo. bis Do. 08:00 -17:00 Uhr
Fr. 08:00 -21:00 Uhr
Sa./So. & Feiertags geschlossen



larotonda-neuss.de



TRÜFFELABEND BEI LA ROTONDA



• WANN

07. NOVEMBER

18:30 UHR

Ein exklusiver Abend für echte Genießer.

Freuen Sie sich auf ein einzigartiges 4-Gänge-Menü
mit den besten schwarzen und weißen Trüffeln –
auf höchstem kulinarischen Niveau.

Das Doktor Tartufo-Team und das La Rotonda Team
hoffen, Sie hier begrüßen zu dürfen!



RESERVIEREN SIE BITTE DIREKT
HIER IM RESTAURANT ODER TELEFONISCH
+49 1522 6315550



info@larotonda-neuss.de



WO

AM FUCHSBERG 2

41468 NEUSS



WIEVIEL

89,00 €

INKL. WASSER

LA ROTONDA take a bit of italy away

Köstliche Genüsse bei La Rotonda

La Rotonda in Neuss bietet eine breite Auswahl an hochwertigen Delikatessen und feinsten Spezialitäten. Unser Ziel ist es, unseren Kunden ein einzigartiges kulinarisches Erlebnis zu bieten, indem wir hochwertige Produkte und exzellenten Service kombinieren.

- **Täglich wechselnder Mittagstisch**
- **Freitagabends wird um eine Reservierung gebeten da wir Ihnen eine speziell reduzierten Karte anbieten**

Entdecken Sie bei La Rotonda nicht nur exquisite Speisen, sondern auch eine erlesene Auswahl an Getränken, die perfekt zu Ihren Mahlzeiten passen. Lassen Sie sich von unserem vielfältigen Angebot verzaubern!

Unsere kulinarischen Angebote:

- **Panini „Italienisches Brötchen“**
- **Pinsa „bestehen aus Hefeteig“**
- **Focaccia**
- **Antipasti**
- **Italienische Feinkost**

Besuchen Sie uns bald und lassen Sie sich von der Vielfalt und Qualität unserer Produkte überzeugen.



**Sie planen Ihre Firmen- oder private
Feier? Sprechen Sie uns gerne an!**

**La Rotonda
Am Fuchsberg 2
41468 Neuss**

**T: 0152 26 31 55 50
info@larotonda-neuss.de
www.larotonda-neuss.de**





FAHRSCHULE

HOLZNER

*einfach - sicher
schnell*

41469 Neuss/Norf
Uedesheimer Str. 24

Ecke Norfer Schulstrasse

T: 02137 94 49 66 5

fahrschuleholzner@web.de

www.fahrschule-holzner.de



Stechmann

Dachtechnik GmbH

Nievenheimer Straße 9 - 41469 Neuss-Norf

Tel.: 02137/ 92 80 124

www.stechmann.de



einfach.sicher.schnell.

FAHRSCHULE HOLZNER

In einer angenehmen Umgebung mit viel Einfühlungsvermögen bilden wir unsere Fahrschüler zu verantwortungsbewussten und sicheren Verkehrsteilnehmern aus.



Ferdinand Holzner und Sascha Holzner, das sind wir. Ferdinand hat jahrelang in Norf die Fahrschule Holzner geführt und startet nun mit Sascha, seinem Sohn durch.

Der Service-Gedanke steht bei uns im Vordergrund.

Von „**Auffrischkursen**“ bis Führerscheinklassen A und B.

Gerne können auch ein paar Stunden gebucht werden um einfach wieder Fahrpraxis zu erlangen z.B. Autobahnfahrten oder bei Unsicherheiten im Parkhaus.

Ruft einfach an und lasst euch von uns beraten.



Ein paar Rezensionen:

„Super **netter** und **kompetenter** Fahrlehrer, gut organisiert.“★★★★★

„Absprache über **Fahrstunden** ging immer schnell und reibungslos“★★★★★

„Der **Theorieunterricht** ist super informativ gestaltet mit einem lockeren Umgang“★★★★★

Fahrschule Holzner
Norfer Schulstraße 24
Uedesheimer Str. /
Ecke Norfer Schulstrasse
(ehemals Schreibwaren Weis)

Ferdi: 0176 - 380 55 946 od. Sascha:
0176 - 248 60 184
E-Mail:
fahrschuleholzner@web.de

Öffnungszeiten:
Theorieunterricht:
Di. + Do. 19.00 bis 20.30 Uhr
Bürozeiten:
Di. + Do. 18.00 bis 19.00 Uhr

www.fahrschule-holzner.de

MULTIMEDIA – SERVICE – GRAETZ

SAT-ANLAGEN - KABELFERNSEHEN - TV - HIFI - HEIMKINO

Von der SAT-Anlage bis zum kompletten Heimkino - wir machen das!

25 Jahre Erfahrung im Bereich Fernsehtechnik und Heimkino



Michael Grätz

In Zusammenarbeit mit:



Tel.: 02137 – 91 52 53

Mobil: 0172 – 203 1107

*Das marktplatzmagazin
wünscht Ihnen eine
besinnliche Winterzeit und einen
guten Rutsch ins neue Jahr!*

Kartenvorverkauf Comedysalon:

Alle Eintrittskarten sind auch als
Gutschein erhältlich!

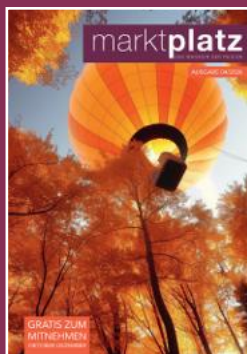
Michael Bernd-Team

Neukirchener Straße / Ligusterweg 6
414170 Neuss-Rosellerheide
T: 02137 78 88 87

Redaktion . Kontakt & Termine

Michael Bernd
M: 0174 2459305

Jens Knappe
info@marktplatzmagazin.de



**Die nächste Ausgabe
erscheint Anfang Januar 2022**

Wiederverwendung des Inhalts
nur mit schriftlicher Zustimmung
des Herausgebers gestattet.
Für unverlangt eingesendete
Manuskripte und Fotos besteht
keine Haftung.

www.marktplatzmagazin.de

Öffnungszeiten durchgehend:

Montag bis Freitag 8.30 bis 18.30 Uhr – Samstag 9.00 bis 13.00 Uhr

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



Unser Angebot

- ✓ Eine Überdosis freundliche **Beratung**
- ✓ Als Nebenwirkung bester **Service**
- ✓ Unsere Wechselwirkung **Menschlichkeit**


Burg-Apotheke

Immer aktiv für Ihre Gesundheit

Südstraße 1 • 41469 Neuss-Norf

Tel. 02137-23 00 • Fax 02137-80 09

www.burg-apotheke-norf.de



Alle Ihre Finanzen auf einen Klick.

in geschäftlicher und
sicher online erledigen.

Online-Banking.

Jetzt gleich freischalten unter
www.sparkasse-neuss.de/online-banking



Sparkasse
Neuss